

Pressemitteilung

White & Case berät Stadt Greifswald bei Verkauf von Wohnungsunternehmen

Dresden, 14. Juli 2008

Die internationale Anwaltssozietät White & Case LLP hat die Universitäts- und Hansestadt Greifswald bei dem Verkauf eines Anteils in Höhe von 49,9 Prozent an der Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald (WVG) an die KWG Kommunale Wohnen AG (KWG) aus Bremerhaven beraten. Das Transaktionsvolumen umfasste 143 Millionen Euro.

Nach einem mehrmonatigen, intensiven Bieterverfahren stimmte die Mehrheit der Bürgerschaft der Stadt am 8. Juli 2008 der Veräußerung zu.

Die WVG erzielte im Geschäftsjahr 2007 bei einem Umsatz von 46,5 Millionen Euro ein Ergebnis von 1,56 Millionen Euro. Im Unternehmen arbeiten 82 Beschäftigte. Von den ca. 10.000 Wohnungen sind über 90 Prozent teil- bzw. vollsaniert. Darüber hinaus werden 1.500 fremde Wohnungen verwaltet.

Das White & Case Beratungsteam bestand aus den Partnern Dr. Matthias Aldejohann und Steffen Lindner. Das Verfahren wurde zusammen mit der DK Deutsche Kommunal Consult GmbH, Frankfurt, betreut.

„Unsere Mandantin hat durch diese Transaktion erstmalig eine Minderheitsbeteiligung an einem kommunalen Wohnungsunternehmen an einen privaten Investor veräußert. Neben der Vorbereitung einer Due Diligence musste auch ein Beteiligungsvertrag verhandelt werden, der die partnerschaftliche Zusammenarbeit von öffentlicher Hand und privatem Investor künftig regelt. Die Transaktion hat für andere Städte Modellcharakter,“ kommentiert Dr. Matthias Aldejohann.

White & Case LLP ist eine der führenden internationalen Anwaltssozietäten in Europa und in den entscheidenden wirtschaftlichen Zentren der Welt mit mehr als 2.300 Anwälten an 37 Standorten in 25 Ländern präsent.

In Deutschland verfügt White & Case über 250 Anwälte und Steuerberater in Berlin, Dresden, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg und München (www.whitecase.de).

Kontakt:

Dr. Matthias Aldejohann, Tel: 0351 88881 21, E-Mail: MAldejohann@whitecase.com

Kontakt + Bildmaterial:

Barbara Gruber, Tel.: 069 29994 1122, E-Mail: BGruber@whitecase.com

White & Case LLP ist eine in den USA nach dem Recht des Staates New York gegründete Limited Liability Partnership. Nach dem Recht des Staates New York ist eine persönliche Haftung der einzelnen Partner beschränkt.

ABU DHABI ALMATY ANKARA BANGKOK BERLIN BRATISLAVA BRÜSSEL BUDAPEST DRESDEN DÜSSELDORF FRANKFURT HAMBURG
HELSINKI HONGKONG ISTANBUL JOHANNESBURG LONDON LOS ANGELES MAILAND MEXIKO-STADT MIAMI MOSKAU MÜNCHEN NEW YORK
PALO ALTO PARIS PEKING PRAG RIAD SÃO PAULO SHANGHAI SINGAPUR STOCKHOLM TOKIO WARSCHAU WASHINGTON, D.C.